



Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br

Site: www.2ribc.com.br

CNM: 104455.2.0054433-86

### REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

Fl.1

**Matrícula nº 54433.**

Balneário Camboriú, 23 de Agosto de 2016.

**Imóvel: TERRENO** com a área de 58.898,60m<sup>2</sup>, representado pela Área 04 do Desmembramento sem denominação oficial, Morro do Boi, Balneário Camboriú-SC, com as seguintes medidas e confrontações: frente ao norte, medindo 136,40m, com a Estrada Municipal, fundos ao sul, medindo 301,40m, com terras de Osvaldo Domingos da Silva; estrema a leste em três linhas: a primeira em direção ao norte/sul, medindo 43,30m, onde segue em direção a leste, medindo 165,00m, estas linhas com terras de Prudêncio do Nascimento, onde segue em direção ao sul, medindo 176,00m com terras de José Correa, e estrema a oeste, com terras de Serafim Cunha, onde mede 218,51m. Edificado com uma casa de madeira.-

**Proprietários:** PEDRO ALVES CABRAL, CI nº 307.671-7-SSP/SC, CPF 121.781.529-53, comerciante e, sua esposa MARIA ROCHA CABRAL, CI nº 1.805.386-SSP/SC, CPF 576.940.529-53, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior à Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Avenida Atlântica, nº 2920, ap. 101, Centro, Balneário Camboriú-SC.-

**Registro anterior:** M-05720. fl.062 do livro 2-T do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Balneário Camboriú-SC.-

**PROTOCOLO:** Nº 87783 de 29/07/2016.

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

R.1-54433, 23 de Agosto de 2016.

**COMPRA E VENDA:** Certidão expedida em 08.08.2016 da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 28.04.2011, às fls.030/032 do livro 0469 e Escritura Pública de Aditivo Sanador - Correção "Ex Officio", lavrada em 19.07.2016, às fls.085/086 do livro 0726, ambas no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.-

**Transmitentes:** PEDRO ALVES CABRAL e MARIA ROCHA CABRAL.-

**Adquirentes:** 1) RUDIS CABRAL, CI nº 4R 184.031-SSP/SC, CPF 181.368.349-20, brasileiro, empresário, solteiro, maior, residente e domiciliado na Rua Dom Afonso, nº 141, Bairro Vila Real, Balneário Camboriú-SC; 2) ROSIMAR CABRAL CESAR, CI nº 1.800.214-5-SESP/SC, CPF 651.556.109-15, comerciante, casada pelo regime da comunhão Universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com MARCOS GRAF CESAR, CI nº 422.619-4 SSP/SC, CPF 487.878.509-82, advogado, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Aqueduto, nº 325, Casa 9, Bairro dos Estados, Balneário Camboriú-SC; 3) ROSIMERE CABRAL PIO, CI nº 4R 995.167-SSP/SC, CPF 848.453.509-63, do lar, casada pelo regime da comunhão universal de bens, anterior à Lei 6515/77, com JULIO CESAR PIO, CI nº 420.247-3-SSP/SC, CPF 246.732.269-68, empresário, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Atlântica, nº 3330, ap. 301, Balneário Camboriú-SC e, 4) PEDRO ALVES CABRAL FILHO, CI nº 1.405.663-SSP/SC, CPF 522.435.409-91, casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com ELISIANE HEUSI DOS SANTOS, CI nº 1.503.349-0-SSP/SC, CPF 729.984.909-72, brasileiros, médicos, residentes e domiciliados na Avenida Atlântica, nº 2960, ap.801, Centro, Balneário Camboriú-SC.-

**Valor:** R\$11.984,51 (Onze Mil, Novecentos e Oitenta e Quatro Reais e Trinta e Um Centavos). ITBI sobre o valor do negócio. Valor atribuído para fins de FRJ e emolumentos R\$170.000,00.-

**Obs.:** No prazo regulamentar será EMITIDA A DOI.-

**PROTOCOLO:** Nº 87783 de 29/07/2016. FRJ: 50020.0929.2512, recolhido o valor de R\$ 505,05, em data de 25/06/2013, e FRJ complementar: 50020.1249.4978, recolhido o valor de R\$ 33,34, em data de 29/07/2016.-

**Emolumentos:** R\$800,00, Selo de fiscalização: EJM40961-S32R R\$ 1,70.-

Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBTWD-2EQX9-HTHQ6-BATXL>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registadores.onr.org.br](http://registadores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)

Página 1 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22





Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular  
Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC  
Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br  
Site: www.2ribc.com.br

CNM: 104455.2.0054433-86

continuação da Matrícula nº 54433 - Registro Geral	fl.1-verso
<p>AV.2-54433, 23 de Agosto de 2016. <b>CASAMENTO:</b> Mediante requerimento da parte interessada, citado na escritura pública datada de 28.04.2011, procede-se a presente averbação para constar que MARCOS GRAF CESAR e Rosimar Cabral, que passou a assinar ROSIMAR CABRAL CESAR, casaram-se em 10.03.1989, pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei Federal nº 6515/77, conforme Certidão de Casamento - Matrícula: 107375 01 55 1989 2 00008 012 0003968 64, expedida em 22.11.2013 pelo Registro Civil de Itajaí-SC, cujo pacto antenupcial encontra-se registrado sob nº 3.727 do livro 3 (aux.) do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Itajaí-SC.- PROTOCOLO: Nº 87783 de 29/07/2016. Emolumentos: R\$92,20, Selo de fiscalização: EJM40962-R4KV R\$ 1,70.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>	
<p>AV.3-54433, 23 de Agosto de 2016. <b>CASAMENTO:</b> Mediante requerimento da parte interessada, citado na escritura pública datada de 28.04.2011, procede-se a presente averbação para constar que PEDRO ALVES CABRAL FILHO e ELISIANE HEUSI DOS SANTOS, casaram-se em 28.05.2006, pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme Certidão de Casamento - Matrícula: 108126 01 55 2006 2 00038 261 0006253 20, expedida em 06.12.2013 pelo Registro Civil de Balneário Camboriú-SC, cujo pacto antenupcial encontra-se registrado sob nº 4.857 do livro 3 (aux.) do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Balneário Camboriú-SC.- PROTOCOLO: Nº 87783 de 29/07/2016. Emolumentos: R\$92,20, Selo de fiscalização: EJM40963-BM3H R\$ 1,70.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>	
<p>AV.4-54433, 14 de Novembro de 2016. <b>CORREÇÃO DE NOME:</b> Mediante requerimento da parte interessada datado de 27.09.2016, Certidão de Casamento - matrícula 108126 01 55 1975 2 00004 098 0000798 75, expedida em 20.09.2016 pelo Ofício de Registro Civil de Balneário Camboriú-SC, e Cédula de Identidade 995.167-SESP/SC, expedida em 11.11.2014, procede-se a presente averbação para constar que o nome correto da proprietária Rosimere Cabral Pio (R.1) é <u>ROSINERI CABRAL PIO</u>. PROTOCOLO: Nº 88908 de 04/11/2016. Emolumentos: R\$92,20, Selo de fiscalização: ELR26836-SDVJ R\$ 1,70.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>	
<p>AV.5-54433, 16 de Setembro de 2020. <b>ATUALIZAÇÃO DE DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO:</b> Conforme requerimento do interessado, citado na Escritura Pública de Doação, lavrada em 25.08.2020, às fls. 049/052 do livro 910, no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC, consoante a Lei Municipal nº 530 de 05.05.1981 e Certidão de Confrontação nº 642, emitida pela municipalidade em 03.09.2020, procede-se a presente averbação para constar que o imóvel está localizado na Rua José Alves Cabral, Bairro Nova Esperança, cadastrado na PMBC sob DIC nº 41760.- PROTOCOLO: Nº 105059 de 26/08/2020. Emolumentos: R\$90,00, Selo de fiscalização: FXP13871-E1JN R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>	
<p>R.6-54433, 16 de Setembro de 2020. <b>DOAÇÃO:</b> Escritura Pública de Doação, lavrada em 25.08.2020, às fls. 049/052 do livro 910, no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.- Doador: RUDIS CABRAL, CI nº 184.031-SESP/SC, CPF 181.368.349-20, dt. nasc.: 29/08/1953 (67 anos), brasileiro, empresário, solteiro, maior, residente e domiciliado na Avenida Atlântica, nº 4370, ap. 401, Centro, Balneário Camboriú-SC.- Donatária: RUDIS CABRAL ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, sociedade empresária limitada, CNPJ 11.683.502/0001-80, com sede na Rua Dom Afonso, nº 141, Sala 01, Bairro Vila</p>	

-continua na ficha.2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBTWD-2EQX9-HTHQ6-BATXL>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registrares.onr.org.br](https://registrares.onr.org.br)  
Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)  
Página 2 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22





Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br

Site: www.2ribc.com.br

CNM: 104455.2.0054433-86

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Ficha.2
<b>continuação da Matrícula nº 54433</b>		
<p>Real, Balneário Camboriú-SC.- <b>Objeto: 25% do imóvel matriculado.-</b> Valor: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ITCMD sobre R\$75.000,00. Conforme DIEF 200920003233668. Valor atribuído para fins de FRJ e emolumentos R\$1.500.000,00.- Obs.: No prazo regulamentar será EMITIDA A DOI.- PROTOCOLO: Nº 105059 de 26/08/2020. FRJ: 2834.66700.0389.2312, recolhido o valor de R\$ 648,00, em data de 08/09/2020. Emolumentos: R\$1.602,00, Selo de fiscalização: FXP13872-DJTQ R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>		
<p>R.7-54433, 16 de Setembro de 2020. <b>DOAÇÃO:</b> Escritura Pública de Doação, lavrada em 25.08.2020, às fls. 053/056 do livro 910, no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.- Doador: PEDRO ALVES CABRAL FILHO, CI nº 1.405.663-SSP/SC, CPF 522.435.409-91, dt. nasc.: 28/12/1964 (55 anos), casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com ELISIANE HEUSI DOS SANTOS, CI nº 1.503.349-SSP/SC, CPF 729.984.909-72, dt. nasc.: 29/07/1966 (54 anos), brasileiros, médicos, residentes e domiciliados na Rua 500, nº 111, Centro, Balneário Camboriú-SC.- Donatária: <u>MP ADMINISTRADORA DE BENS S/S LTDA</u>, sociedade simples limitada, CNPJ 19.501.975/0001-21, com sede na Avenida Atlântica, nº 2960, ap. 801, Centro, Balneário Camboriú-SC.- <b>Objeto: 25% do imóvel matriculado.-</b> Valor: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ITCMD sobre R\$75.000,00. DIEF 200920003236330. Valor atribuído para fins de FRJ e emolumentos R\$1.500.000,00.- Obs.: No prazo regulamentar será EMITIDA A DOI.- PROTOCOLO: Nº 105060 de 26/08/2020. FRJ: 2834.66700.0389.2292, recolhido o valor de R\$ 648,00, em data de 08/09/2020. Emolumentos: R\$1.602,00, Selo de fiscalização: FXP13873-6XR0 R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>		
<p>R.8-54433, 16 de Setembro de 2020. <b>DOAÇÃO:</b> Escritura Pública de Doação, lavrada em 25.08.2020, às fls. 057/060 do livro 910, no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.- Doadores: ROSINERI CABRAL PIO, CI nº 995.167-SSP/SC, CPF 848.453.509-63, dt. nasc.: 05/01/1958 (62 anos), e JÚLIO CÉSAR PIO, CI nº 420.247-SSP/SC, CPF 246.732.269-68, dt. nasc.: 07/04/1955 (65 anos), brasileiros, empresários, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a vigência da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados na Avenida Atlântica, nº 3330, ap.301, Centro, Balneário Camboriú-SC.- Donatária: <u>LARANJEIRAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA</u>, sociedade empresária limitada, CNPJ 05.057.200/0001-02, com sede na Rua 2600, nº 67, Sala 05, frente Avenida Brasil, Edifício Le Portier Residence, Centro, Balneário Camboriú-SC.- <b>Objeto: 25% do imóvel matriculado.-</b> Valor: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ITCMD sobre R\$75.000,00, Conforme DIEF 200920003235954. Valor atribuído para fins de FRJ e emolumentos R\$1.500.000,00.- Obs.: No prazo regulamentar será EMITIDA A DOI.- PROTOCOLO: Nº 105075 de 27/08/2020. FRJ: 2834.66700.0389.2245, recolhido o valor de R\$ 648,00, em data de 08/09/2020. Emolumentos: R\$1.602,00, Selo de fiscalização: FXP13875-H91Y R\$ 2,80.-</p>		

- continua no verso -

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registradores.onr.org.br](http://registradores.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)

Página 3 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22





Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br

Site: www.2ribc.com.br

CNM: 104455.2.0054433-86

continuação da Matrícula nº 54433 - Registro Geral	ficha.2-verso
Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-	
AV.9-54433, 23 de Dezembro de 2020. <b>DEMOLIÇÃO:</b> A requerimento da parte interessada datado de 09.12.2020, acompanhado de Certidão de Demolição nº 53/2020 expedida pela municipalidade em 25.11.2020 e Certidão Negativa de Débitos relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros nº 002242020-88888193 de 27.11.2020, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, averba-se a demolição da casa de madeira com área de 262,15m².- PROTOCOLO: Nº 106631 de 09/12/2020/ Emolumentos: R\$90,00, Selo de fiscalização: FZZ35812-QQOC R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-	
AV.10-54433, 23 de Dezembro de 2020. <b>DIVÓRCIO:</b> Mediante requerimento da parte interessada citado na Escritura Pública de Divórcio Direto do 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC, lavrada em 19.11.2013, às fls. 146/151, livro 593 e conforme Certidão de Casamento - Matrícula: 107375 01 55 1989 2 00008 012 0003968 64, expedida pelo Ofício de Registro Civil de Itajaí-SC, procede-se a presente averbação para constar que os proprietários, ROSIMAR CABRAL CESAR e MARCOS GRAF CESAR, passam a ter o estado civil de divorciados, voltando ela a usar o nome de solteira: ROSIMAR CABRAL.- PROTOCOLO: Nº 106715 de 14/12/2020/ Emolumentos: R\$90,00, Selo de fiscalização: FZZ35820-PIG2 R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-	
R.11-54433, 23 de Dezembro de 2020. <b>PARTILHA:</b> Conforme Escritura Pública de Divórcio Direto, lavrada em 19.11.2013, às fls. 146/151, livro 593, Escritura Pública de Aditivo Sanador - Correção "Ex Officio", lavrada em 10.04.2014, às fls.167 do livro 615, e Escritura Pública de Aditivo Sanador - Correção "Ex Officio", lavrada em 06.11.2020, às fls.097 do livro 924, todas do 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC, <b>25% do imóvel</b> passa a pertencer exclusivamente a <b>ROSIMAR CABRAL</b> , CI nº 1.800.214-SSP/SC, CPF 651.556.109-15, dt. nasc.: 22.06.1966, brasileira, empresária, divorciada, residente e domiciliada na Rua Aqueduto, nº 325, casa 9, Bairro dos Estados, Balneário Camboriú-SC.- Valor: R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), ITCMD pago conforme escritura. FRJ e emolumentos sobre R\$800.000,00.- PROTOCOLO: Nº 106715 de 14/12/2020. FRJ: 2834.66700.0399.6367, recolhido o valor de R\$ 932,00, em data de 09/10/2020. Emolumentos: R\$1.602,00, Selo de fiscalização: FZZ35824-TL94 R\$ 2,80.- Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-	
R.12-54433, 23 de Dezembro de 2020. <b>DOAÇÃO:</b> Escritura Pública de Doação, lavrada em 25.08.2020, às fls.082/085 do livro 910, no 2º Tabelionato de Notas de Balneário Camboriú-SC.- Doadora: ROSIMAR CABRAL, CI nº 1.800.214-5-SSP/SC, CPF 651.556.109-15, dt. nasc.: 22/11/1966 (54 anos), brasileira, empresária, divorciada, residente e domiciliada na Rua Aqueduto, nº 325, Casa A-9, Bairro dos Estados, Balneário Camboriú-SC.- Donatária: <b>RC CABRAL ADMINISTRADORA DE BENS LTDA.</b> , sociedade empresária limitada, CNPJ 19.579.327/0001-98, com sede na Rua 901, nº 208, Sala 01, Centro, Balneário Camboriú-SC.- <b>Objeto: 25% do imóvel matriculado.-</b> Valor: R\$75.000,00 (setenta e cinco mil reais). ITCMD pago conforme escritura pública. Valor atribuído para fins de FRJ e emolumentos: R\$1.500.000,00.- Obs.: No prazo regulamentar será EMITIDA A DOI.-	

- continua na ficha.3 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBTWD-2EQX9-HTHQ6-BATXL>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registros.onr.org.br](https://registros.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)

Página 4 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](https://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br

Site: www.2ribc.com.br

CNM: 104455.2.0054433-86

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Ficha.3
continuação da Matrícula nº 54433		
PROTOCOLO: Nº 106840 de 18/12/2020. FRJ: 2834.66700.0389.2278, recolhido o valor de R\$ 648,00, em data de 08/09/2020.		
Emolumentos: R\$1.602,00, Selo de fiscalização: FZZ35831-ZA2F R\$ 2,80.-		
Lucia Dal Pont - Registradora Titular. - aut		

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBTWD-2EQX9-HTHQ6-BATXL>

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registrar.onr.org.br](https://registrar.onr.org.br)

Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)

Página 5 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22



Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](https://www.ridigital.org.br)





Valide aqui  
este documento



## 2º Registro de Imóveis de Balneário Camboriú/SC

Lucia Dal Pont - Registradora Titular

Rua 2480, nº 64, Centro, CEP 88330-407 - Balneário Camboriú/SC

Fone/Whatsapp: (47) 3361-2991 - E-mail: 2ribc@2ribc.com.br

Site: www.2ribc.com.br

### CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a presente certidão é o inteiro teor da matrícula nº 54.433 do Livro 2 - Registro Geral.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 130.022 de 04/04/2025 - Requerimento - Retificação de área.

O referido é verdade e dou fé.

Balneário Camboriú/SC, 16 de abril de 2025

Certidão assinada digitalmente por Lucia Dal Pont, Registradora Titular. Autoridade Certificadora SERPRORFB v3. Medida Provisória 2200-2 do Art. 10º de 24.08.01 da ICP-Brasil.

<b>Emolumentos:</b> R\$	26,46
<b>ISS:</b> R\$	0,66
<b>FRJ*:</b> R\$	6,01
<b>Total:</b> R\$	33,13

*\*(FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%).*



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização  
Normal  
**HIL87326-9B70**  
Confira os dados do ato  
em:  
[www.tisc.ius.br/selo](http://www.tisc.ius.br/selo)

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

Validade: 30 dias

Solicite sua certidão eletronicamente em [registradores.onr.org.br](http://registradores.onr.org.br)  
Documento assinado digitalmente por Lucia Dal Pont (398.704.729-15)  
Página 6 de 6 - 16/04/2025 às 14:00:22



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/VBTWD-2EQX9-HTHQ6-BATXL>